

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA VIȘANI
PRIMĂRIA



APROB

PRIMAR

Ing. CARAMAN NEAGU



REGULAMENT
DE ORDINE PUBLICA SI GOSPODARIRE A COMUNEI
VIȘANI

DISPOZITII GENERALE

Prezentul regulament, stabileste faptele ce constituie contraventii si cadrul juridic unitar pentru constatarea si sanctionarea contravențiilor privind gospodărirea comunei Vișani, in conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ; Ordonantei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localitatilor urbane si rurale; Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr. 10 privind calitatea in constructii; Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; Ordonantei de Urgenta nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spațiilor verzi din

intravilanul localitatilor, actualizata si republicata; Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor; Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice; Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si canalizare; Legii nr. 114/1996 legea locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale; Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;

Consiliile Locale raspund, potrivit legii, de indrumarea si coordonarea intregii activitati de gospodarire si infrumusetare a localitatii, de pastrarea ordinii si respectarea normelor de igiena si sanatate publica. Participarea cetatenilor, a institutiilor publice si agentilor economici la intretinerea si curatenia localitatilor constituie o obligatie fundamentala pentru indeplinirea cerintelor de viata civilizata a intregii populatii.

Art. 1

Consiliul Local al Comunei Visani, stabileste si sanctioneaza contraventii in urmatoarele domenii:

- 1. Salubritate – prevenirea poluarii accidentale a mediului sau a surselor de apa, prin depozitarea necontrolata a deseurilor de catre agentii economici sau de catre catateni;**
- 2. Intretinerea spatiilor verzi, a spatiilor si locurilor de joaca pentru copii;**
- 3. Intretinerea curateniei strazilor, trotuarelor, indepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuare, strazi si alei pietonale, colectarea si depozitarea rezidurilor menajere si stradale;**
- 4. Finalizarea constructiilor incepute;**
- 5. Intretinerea in buna stare a constructiilor existente, repararea si zugravirea periodica a acestora;**
- 6. Pastrarea normelor igienico-sanitare si de curatenie, pe stadioane, sali de sport, scoli, gradinite, camine culturale, etc.;**
- 7. Respectarea masurilor necesare pentru conservarea si protectia mediului;**
- 8. Respectarea de catre agentii economici si persoanele fizice, a normelor privind sanatatea publica a populatiei;**

9. Agentii economici sunt obligati sa afiseze, in mod vizibil, denumirea unitatii, autorizatia si programul de functionare;
10. Depozitarea pe domeniul public a materialelor de constructii sau expunerea marfurilor in vederea publicitatii si comercializarii lor;
11. Amenajarea si intretinerea santurilor de scurgere a apelor pluviale;

Art. 2

Cetatenii comunei Visani, persoane fizice sau persoane juridice, sunt obligati sa ia masuri pentru imbunatatirea aspectului edilitar al cladirilor, curtilor, imprejmuirilor, a locurilor de joaca pentru copii si a spatiilor verzi. In acest scop le revin urmatoarele obligatii:

1. Sa intretina in stare corespunzatoare imobilele(cladirile definitive sau provizorii precum si terenurile) , asigurarea curateniei in incinta precum si a cailor de acces;
2. Finalizarea constructiilor incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primarie, in conditiile si termenele stabilite;
3. Repararea si intretinerea instalatiilor aferente imobilelor;
4. Asigurarea curateniei trotuarelor din jurul incintelor; iarna sa curete zapada de pe trotuare, sa asigure circulatia normala a pietonilor, desfundarea santurilor si a podetelor, intretinerea spatiilor verzi si a pomilor existenti in dreptul imobilelor pe care le au in proprietate sau le folosesc;
5. Pastrarea curateniei spatiilor verzi, a parcurilor, a terenurilor de sport si de joaca pentru copii ,precum si a tuturor zonelor de agrement aflate in proprietatea primariei si in administrarea Consiliului Local;
6. Persoanele fizice au obligatia sa intretina curatenia si igiena in anexele gospodaresti, in curti, gradini, pe celelalte terenuri pe care le detin, precum si a imprejmuirilor acestora;

7. Sa pastreze curatenia si ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea deseurilor menajere, stradale, agricole si materialelor re folosibile;
8. Curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor, la intrarea acestora din camp, pe drumurile publice;
9. Sa respecte regulile de aparare impotriva incendiilor, in urma utilizarii focului deschis;

Art. 3

Mentinerea curateniei pe domeniul public.

1. Agentii economici autorizati pentru lucrari de constructii, cat si persoanele fizice care executa astfel de lucrari, au urmatoarele obligatii:
 - 1.1 Sa imprejmuiasca santierele de constructii sau de executare a acestor lucrari;
 - 1.2 Sa ia masuri de intretinere corespunzatoare a cailor publice limitrofe sau cuprinse in organizarea santierului;
 - 1.3 Sa degajeze imediat gramezile de pamant, moloz sau orice alte reziduri si sa le transporte in locuri special amenajate;
2. Agentii economici si institutiile publice, sunt obligati sa respecte prevederile art, 3 din prezentul regulament;
3. Persoanele fizice si juridice le este interzis:
 - 3.1 Aruncarea zapezii din curti si spatii verzi, pe strada;
 - 3.2 Aruncarea gunoaielor menajere in cosurile pentru hartii de pe domeniul public;
 - 3.3 Depozitarea deseurilor si a gunoaielor menajere pe spatii verzi, santuri, canale;
 - 3.4 Aruncarea sau scurgerea directa pe sol (strazi, santuri, curti, etc.) a apelor menajere uzate, a rezidurilor animale sau substante toxice;
 - 3.5 Distrugerea sau deteriorarea materialelor de salubritate montate in locurile publice (cosuri pentru hartii, tablite, panouri, etc.);

- 3.6 Aruncarea resturilor de tigari, a hartiilor, a ambalajelor, etc. pe domeniul public;
- 3.7 Aruncarea deseurilor de orice fel pe malurile si in albiile apelor;
- 3.8 Distrugerea mobilierului stradal (banci, jardiniere pentru flori etc.)
4. Se interzice persoanelor fizice si juridice blocarea santurilor prin depozitarea materialelor de constructii, nisip, pietris, pamant etc.;
5. Persoanele fizice si juridice, proprietari de imobile, au obligatia de a intretine in buna stare constructiile existente, de a le repara si zugravi periodic, de a curata fatadele locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii;
6. Persoanele fizice si juridice, proprietari de imobile, au obligatia sa desfunde si sa amenajeze santul si podetul corespunzator frontului stradal pe care il ocupa imobilul proprietate privata;
7. Persoanele fizice si juridice, trebuie sa faca dovada beneficiarii de servicii de salubritate efectuate de operatorul autorizat pe raza comunei, prin plata taxei de salubritate stabilita anual;

Art. 4

Mentinerea curateniei in domeniul transportului.

Persoanele fizice si juridice au urmatoarele obligatii:

1. Sa asigure incarcarea si etansarea corespunzatoare a vehiculelor ce efectueaza transportul diferitelor materiale pentru a preantampina imprastierea lor in timpul transportului si murdarirea sau degradarea cailor publice;
2. Sa nu transporte paie, furaje sau gunoi de grajd in vehicule prin centrul comunei decat daca situatia o impune (locuieste in zona);
3. Persoanele fizice si juridice care folosesc mijloace de transport, utilaje agricole, au obligatia sa le curete la iesirea

acestora din santiere, terenuri agricole, sau alte asemenea locuri, pe caile publice;

4. Sa nu efectueze lucrari de reparatii la autovehicule sau alte utilaje asemanatoare pe domeniul public, sa nu murdareasca spatiile publice ca urmare a acestor activitati;
5. Se interzice abandonarea pe domeniul public a utilajelor, masinilor defecte precum si oricaror alte materiale;

Art. 5

Cresterea si intretinerea animalelor

Presoanele fizice si juridice au urmatoarele obligatii:

1. Sa respecte normele sanitar-veterinare in cazul in care cresc si intretin animale si pasari;
2. Este interzisa cresterea animalelor si pasarilor de orice fel in alte locuri decat cele amenajate in acest scop, pe terenul proprietate privata, amplasate la o distanta corespunzatoare de locuinte si cu respectarea normelor sanitar-veterinare;
3. Este interzis a se construi adaposturi la animale si pasari, la mai putin de 10 m. de locuintele vecinilor si de drumurile publice;
4. Este interzisa lasarea libera pe raza comunei a animalelor domestice(cabaline, ovine, bovine, porcine, pasari) si circulatia lor pe domeniul public, neinsotite de proprietarii sau detinatorii acestora catre locurile de pasunat;

Art. 6

Domeniul protectiei, conservarii si dezvoltarii parcurilor si spatiilor verzi pe raza comunei Visani.

In vederea dezvoltarii si conservarii parcurilor si spatiilor verzi din perimetrul comunei, se interzice si constituie contraventie:

1. Taierea sau scoaterea din radacini fara aprobare a arborilor, puietilor, lastarilor, precum si ruperea florilor;
2. Distrugerea prin orice mijloace sau degradarea mobilierului stradal (bancute, jardiniere florale);

3. Schimbarea destinației zonelor verzi fără autorizație;
4. Lasarea liberă a animalelor și pasărilor și pasunatul pe zonele verzi din intravilanul comunei;
5. Cosirea fără autorizație a ierbii de pe terenul de sport și pasunatul animalelor în incinta lui;
6. Se interzice modificarea perimetrului spațiilor verzi;

Art. 7

SANCTIUNI

Respectarea prevederilor prezentului Regulament, revine atât celor care gospodăresc domeniul public, care prestează activități în acest domeniu, precum și a persoanelor fizice și juridice.

Încalcarea prevederilor prezentului Regulament constituie contravenție și se sancționează după cum urmează:

a). –avertisment – se aplică prin atenționare verbală sau scrisă în cazul în care fapta este de gravitate redusă.

b). –amenda contravențională- are caracter administrativ. Limita minimă a amenzii contravenționale este de 25 lei, iar limita maximă nu poate depăși 2500 lei. Sumele provenite din amenzi, se fac venit integral la bugetul local.

1. Încalcarea art. 3 alin. 7 (persoanele fizice și juridice, proprietari de imobile, au obligația să desfundă și să amenajeze santul și podetul corespunzător frontului stradal pe care îl ocupă imobilul proprietate privată) se sancționează cu amendă cuprinsă între 500-1000 lei;
2. Încalcarea art. 3 alin. 3 punctul 3.6 (aruncarea deșeurilor de orice fel pe malurile și în albiile apelor) și a alin. 4 (aruncarea rezidurilor sau a apelor reziduale în santuri și blocarea acestora) – se sancționează cu amendă de la 500- 1500 lei;
3. Încalcarea art. 3 alin. 3 punctul 3.3 (depozitarea deșeurilor și a gunoaielor menajere pe spații verzi, santuri, canale) – se sancționează cu amendă de la 1000- 2000 lei;

4. Incalcarea art. 3 alin. 8 (dovada beneficiarii de servicii de salubritate efectuate de operatorul autorizat pe raza comunei si neachitarea taxei de salubritate stabilita anual si aprobata de Consiliul Local) – se sancctioneaza cu amenda de la 300- 500 lei;
5. Refuzul prezentarii dovezii ca persoanele fizice sau juridice beneficiaza de servicii de salubritate din partea altei firme decat cea autorizata pe raza comunei) – se sancctioneaza cu amenda de la 300-500 lei;
6. Incalcarea art. 3 alin.3 punctul 3.6 (aruncarea resturilor de tigari, a hartiilor, ambalajelor, etc. pe domeniul public) – se sancctioneaza cu amenda intre 300- 500 lei;
7. Incalcarea art. 3 alin. 3 pct. 3.8 (distugerea mobilierului stradal- bancute, jardiniere florale etc.) se sancctioneaza cu amenda cuprinsa intre 500- 1000 lei;
8. Incalcarea art. 3 alin. 5 (persoanele fizice si juridice, proprietari de imobile, au obligatia de a intretine in buna stare constructiile existente, de a le repara, zugravi etc.) – se sancctioneaza cu amenda cuprinsa intre 300 – 500 lei;
9. Nerespectarea celorlalte articole din prezentul Regulament se sancctioneaza astfel:
 - In cazul persoanelor fizice amenda este intre 100- 500 lei, in functie de gravitatea faptei.
 - In cazul persoanelor juridice amenda este intre 500- 1000 lei, in functie de gravitatea faptei.

Art. 8

Procedura de constatare a contraventiilor

1. Constatarea contraventiilor savarsite la prezenta hotarare se face de catre urmatoarele persoane, denumite generic agenti constatatori:
 - a. Primarul comunei Visani;
 - b. Viceprimarul comunei Visani;

- c. Inspectorul din cadrul compartimentului de urbanism;
 - d. Alte persoane imputernicite de catre primarul comunei, sau prevazute in legi speciale;
2. Agentul constatator stabileste amenda in procesul-verbal de constatare a contraventiei; in afara sanctiunilor prevazute, agentul constatator va stabili in cuprinsul aceluiasi proces-verbal, cand va fi cazul, valoarea pagubei produse prin contraventie, in conditiile legii;
 3. Dupa caz, agentii constatatori vor fotografia sau filma faptele care constituie contraventie, precizand in mod expres data si ora savarsirii faptei;
 4. Impotriva procesului-verbal de constatare a contraventiei se poate face plangere in termen de 15 zile de la data comunicarii acesteia, care se depune la sediul institutiei;
 5. Contravenientul poate achita pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului-verbal, jumatate din minimul amenzii prevazute in prezenta hotarare, agentul constatator facand aceasta mentiune in procesul-verbal;
 6. Plata amenzii se face la Primaria Comunei Visani, compartimentul Taxe si Impozite;
 7. Prezentul Regulament se completeaza cu prevederile O.G. 2 / 2001, PRIVIND REGIMUL JURIDIC AL CONTRAVENTIILOR si poate fi modificat in functie de necesitatile comunitatii locale, prin aprobarea Consiliului Local .

Viceprimar
Stoica Aurel



Secretar General
Babeanu Gheorghe

