

ROMANIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA VIȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 23
Din 07 martie 2022

Privind: Aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului arabil în suprafață de 22,0969 ha, aflat în extravilanul Comunei Vișani, care aparține domeniului privat al UAT Vișani

Consiliul Local al Comunei Vișani, întrunit în ședință ordinară astăzi, 07 martie 2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar, înregistrat sub nr. 659 din 25.02.2022;
- raportul de specialitate nr. 658 din 25.02.2022 întocmit de d-nl Bratu Petruș, inspector compartimentul agricol;

În baza prevederilor art. 139, alin 3, lit. g coroborat cu art.196 alin.1, lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru închirierea unui teren, în suprafață de 22,0969 ha, situat în extravilanul comunei Vișani, care aparține domeniului privat al comunei Vișani, conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se aproba închirierea prin licitație publică a terenului arabil aflat în domeniul privat al UAT Comuna Vișani identificat conform anexei 2 la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație, privind închirierea terenului, în suprafață de 22,0969 ha, conform anexei 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de SC INVOPROIECT SRL reprezentată de Beliciu Cornel, expert tehnic evaluator atestat ANEVAR, conform Anexei 4 la prezenta Hotărâre

Art.5. Se aprobă Documentația de atribuire, privind închirierea terenului, în suprafață de 22,0969 ha, conform anexei 5 la prezenta hotărâre.

Art.6. În cazul neofertării întregii suprafețe a parcelei, aceasta se va închiria fractionat în funcție de solicitări, conform prevederilor locale.

Art. 7. Chiriasul are obligația să elibereze terenul în cazul în care acesta primește altă destinație (restituire conform Legii 247/2005, Legii 165/2013 etc.), fără plata de daune, contractul reziliindu-se de drept.

Art. 8. Se împuternicește Primarul Comunei Vișani de a semna contractele de închiriere a terenului arabil.

Art.9. Prezenta Hotărâre va fi dusă la îndeplinire, prin grija Primarului Comunei Vișani.

Art. 10. Prezenta Hotărâre va fi adusa la cunoștința celor interesați prin grija secretarului general al Comunei Vișani .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

STOICA AUREL



AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
NAZIRU VASILE

