

	ROMÂNIA JUDEȚUL BRĂILA COMUNA VIȘANI CONSILIUL LOCAL Tel.: 0239696491 Fax: 0239696385 E-mail: clmvisani@yahoo.com	
---	--	---

**HOTĂRÂREA NR. 22
din 07 martie 2022**

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor rămase neînchiriate din proprietatea privată a comunei Vișani, a Studiului de oportunitate privind închirierea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Vișani

Consiliul Local al Comunei Vișani, întrunit în ședință ordinară astăzi 07.03.2022:

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a d-lui primar Caraman Neagu cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor rămase neînchiriate din patrimoniul privat al comunei Vișani, a Studiului de oportunitate, a Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Vișani.
- Raportul de specialitate a compartimentului agricol cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor rămase neînchiriate din patrimoniul privat al comunei Vișani, a Studiului de oportunitate, a Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Vișani.
- Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- Prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

În temeiul art. 139 alin(3) lit a), art 196 alin (1) lit a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Vișani, conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 . Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate privată a comunei Vișani, conform anexei nr.1 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art.4. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform anexei nr. 4, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5. Se aproba Documetatia de atribuire privind închirierea pajistilor, conform anexei nr. 5 parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.6 . Se stabileste suma minimă de pornire la licitație de 100 lei/ha/an.

Art.7. Termenul de închiriere este de maxim 7 ani.

Art.8. Primarul comunei Vișani, împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art.9. Prin grija secretarului general al comunei prevederile prezentului proiect de hotarare vor fi aduse la cunostinta celor interesati.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

STOICA AUREL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
NAZÎRU VASILE

