

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIȘANI

HOTĂRÂREA NR. 60/ 10.10.2022
privind aprobarea Studiului de Fezabilitate,
a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizului general aferent obiectivului de
investiții: „AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ
(FARMACIE COMUNITARA) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”

Consiliul Local Vișani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 10.10.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Dlui. Caraman Neagu - Primarul Comunei Vișani, responsabilul legal al proiectului, prin care se propune aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizului general aferent obiectivului de investiții: „AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARA) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”, cu finanțare de la bugetul local al Comunei Vișani;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Studiul de Fezabilitate aferent proiectului **„AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARA) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”**, elaborat conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;
- Devizul general estimativ (emis la faza Studiu de Fezabilitate) aferent proiectului: **„AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARA) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”**, elaborat conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre;
- prevederile art.5 alin. 3 și cele ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b, art. 4 lit. d, alin. (7) lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 139 alin. (1), art. 196 alin.1 lit. a, art. 197 și art. 198 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă Documentația tehnico-economică - respectiv Studiul de Fezabilitate (SF) pentru obiectivul de investiții: **„AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARA) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”**, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARĂ) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”, la faza Studiu de Fezabilitate, astfel:

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției sunt:

Arie construită = 174,00 m²;

Arie construită desfășurată = 362,00 m²;

Regim de înălțime = P+1E;

Valoare totală investiție inclusiv TVA = 3.473.889,15 lei inclusiv TVA;

Valoare C+M inclusiv TVA = 2.577.250,96 lei inclusiv TVA.

Art.3. - Se aprobă devizul general (emis la faza Studiu de Fezabilitate) aferent obiectivului de investiții: „AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARĂ) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. - Se aprobă necesitatea și oportunitatea proiectului: „AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARĂ) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”.

Art.5. - Consiliul Local Vișani declară că infrastructura și terenul pe care se realizează investiția îndeplinesc cumulativ următoarele condiții la data aprobării Studiului de Fezabilitate precum și indicatorilor tehnico-economici, respectiv:

- sunt disponibile pentru investiții;
- sunt libere de orice sarcini, în sensul că nu sunt afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică;
- nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau a dreptului comun.

Art.6. - Se aprobă finanțarea de la Bugetul local al Comunei Vișani a cheltuielilor privind realizarea investiției: „AMENAJARE DISPENSAR UMAN ȘI UNITATE FARMACEUTICĂ (FARMACIE COMUNITARĂ) ÎN LOCALITATEA VIȘANI, COMUNA VIȘANI”.

Art.7. - Anexele nr. 1 și 2 constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. CARAMAN NEAGU, primarul Comunei Vișani, responsabilul legal al proiectului.

Art.9. - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Brăila precum și celor interesați prin grija Secretarului general al Comunei Vișani

Art. 10. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției și în Monitorul Oficial al Județului Brăila, prin grija Secretarului general al Comunei Vișani.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

TUDORICĂ TUDOREL



AVIZAT PENTRU LEGALITATE:

**SECRETARUL GENERAL DELEGAT AL
COMUNEI VIȘANI**

NAZÎRU VASILE