

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA VIȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 9
DIN 26 IANUARIE 2023

Privind : **aprobarea Planului Urbanistic Zonal „STAȚIUNEA CÂINENI-BĂI”**

Consiliul Local al comunei Vișani întrunit în ședință ordinară astăzi 26.01.2023 ;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 264/20.01.2023, al domnului primar al comunei Vișani, Caraman Neagu;
- Raportul de specialitate nr. 263/20.01.2023, al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Raportul Informării și Consultării Publicului pentru documentația PUZ „Stațiunea Căineni-Băi” nr. 7792/05.04.2022;
- Avizul nr. 12/04.08.2022 pentru PUZ pentru `Stațiunea Căineni-Băi” al Consiliului Județean Brăila;
- Avizul comisiilor de specialitate

În conformitate cu prevederile art. 32, art. 47, art. 48¹, alin. (4) și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, art. 35, alin. (3) din Ordinul Ministrului Dezvoltării și Turismului nr. 2701/2010, modificat prin Ordinul nr. 835/2014, Ordinul Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 176/N/16.08.2000;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit. b), alin. (4), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Prevederile art. 196, alin. (10, lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul Local de Urbanism aferent, pentru Obiectivul „STAȚIUNEA CÂINENI-BĂI”, pentru o suprafață de 104,38 ha, care se va introduce în intravilanu localității Căineni-Băi, comuna Vișani

Art.2. Valabilitatea documentației PUZ va fi până la aprobarea PUG-ului comunei Vișani, care va prelua și reglementările PUZ-ului.

Art.3. Secretarul general al comunei Vișani va comunica prezenta Hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate și va fi făcută publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STOICA AUREL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT
NAZÎRU VASILE

