

	ROMÂNIA JUDEȚUL BRĂILA COMUNA VIȘANI CONSILIUL LOCAL VIȘANI Tel.: 0239696491 Fax: 0239696385 E-mail: clmvisani@yahoo.com	
---	---	---

HOTĂRÂREA NR. 39

DIN 29 MAI 2023

Privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Vișani, prin acte adiționale

Consiliul Local al comunei Vișani, întrunit în ședință ordinară, astăzi 29.05.2023

Având în vedere:

- Raportul de aprobare , înregistrat sub nr. 2302/23.05.2023, prin care primarul comunei Vișani propune aprobarea prelungirii Contractelor de închiriere prin act adițional;
- Raportul compartimentului financiar contabil, impozite și taxe locale, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vișani, înregistrat sub nr. 2301/23.05.2023;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Vișani, județul Brăila
- Cererea cu nr. 2231/16.05.2023 a domnului Nuțu Ștefan prin care solicită prelungirea contractului de închiriere;
- Cererea cu nr. 2215/15.05.2023 a domnului Pirlog Neculai prin care solicită prelungirea contractului de închiriere;
- Cererea cu nr. 2214/15.05.2023 a doamnei Țonea Ioana prin care solicită prelungirea contractului de închiriere;
- Cererea cu nr. 2260/18.05.2023 a domnului Ilie Laurențiu Ionel prin care solicită prelungirea contractului de închiriere;
- Clauza din contractele de închiriere, care prevede ca la expirarea termenului, se poate prelungi contractual pe o perioadă egală cu cel mult durata sa initiala (alin. 2 din capitolul III – Durata contractului din contractele de concesiune);
- Art. 108 lit. c), art. 287 lit. b), art.297 lit. c) și art. 333 alin. (1) și (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 858-865 și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 20, alin. (1), lit. b), e) și k) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată de Legea nr. 86/2014;

- Prevederile ordinului nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

În temeiul art. 139 alin. (3). lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin.(1), lit. a) din Codul administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea prin act adițional la contractual de închiriere nr. 2527/23.06.2016, încheiat între Comuna Vișani și domnul Nuțu Ștefan, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă prelungirea prin act adițional la contractual de închiriere nr. 2528/23.06.2016, încheiat între Comuna Vișani și domnul Pîrlog Neculai, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Se aprobă prelungirea prin act adițional la contractual de închiriere nr. 2529/23.06.2016, încheiat între Comuna Vișani și doamna Țonea Ioana, conform anexei 3 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.4 Se aprobă prelungirea prin act adițional la contractual de închiriere nr. 2530/23.06.2016, încheiat între Comuna Vișani și domnul Ilie Laurențiu Ionel, conform anexei 4 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.5 Prolungirea contractelor menționate la art.1, art. 2, art. 3, art. 4 se va face pe o perioadă de 3 ani și 6 luni începând cu 22.06.2023 până la data de 21.12.2026.

Art.6 Celelalte prevederi ale contractelor de închiriere mai sus menționate rămân nemodificate.

Art.7 Se împuternicește primarul Comunei Vișani, domnul Caraman Neagu, să semneze actele adiționale la contractele de închiriere, cu privire la prelungirea valabilității contractelor.

Art.8 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Vișani, județul Brăila, prin compartimentul financiar contabil, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vișani.

Art. 9 Secretarul general delegat al comunei Vișani va comunica prezenta Hotărâre Instituției Prefectului – județul Brăila, pentru controlul legalității, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vișani, pentru luare la cunoștință și punere în aplicare, și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DISCULȚU MARIANA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
NAZÎRU VASILE