



ROMÂNIA  
Județul BRĂILA  
PRIMĂRIA COMUNEI VIȘANI / COMPARTIMENTUL IMPOZITE ȘI TAXE  
Codul de înregistrare fiscală: 4874704  
Adresa de poștă electronică a organului fiscal: ctmvisani@yahoo.com

Anexă  
Model 2016  
ITL - 001

OMF nr. 4087/2069/2015

|                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Numărul de rol nominal unic                                                                                                                                                                                                               |                             | Registrul agricol                                                                                                                                                                                                                | Tipul:                                                                                                                               | Volumul:                                                                                                                                                                                                                         | Poziția:    |
| DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)                                                                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| 1. Numele                                                                                                                                                                                                                                 |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Prenumele                                                                                                                                                                                                                                 | Adresa de poștă electronică |                                                                                                                                                                                                                                  | Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Numărul tel./fax                                                                                                                                                                                                                          | Bloc                        | Scara                                                                                                                                                                                                                            | Etaj                                                                                                                                 | Apartament                                                                                                                                                                                                                       | Localitatea |
| Adresa de corespondență                                                                                                                                                                                                                   |                             | Nr.                                                                                                                                                                                                                              | Codul poștal                                                                                                                         | Strada                                                                                                                                                                                                                           |             |
| 2. Numele                                                                                                                                                                                                                                 |                             | Județul/Sectorul                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Prenumele                                                                                                                                                                                                                                 | Adresa de poștă electronică |                                                                                                                                                                                                                                  | Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Numărul tel./fax                                                                                                                                                                                                                          | Bloc                        | Scara                                                                                                                                                                                                                            | Etaj                                                                                                                                 | Apartament                                                                                                                                                                                                                       | Localitatea |
| Adresa de corespondență                                                                                                                                                                                                                   |                             | Nr.                                                                                                                                                                                                                              | Codul poștal                                                                                                                         | Strada                                                                                                                                                                                                                           |             |
| 3. Numele                                                                                                                                                                                                                                 |                             | Județul/Sectorul                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Prenumele                                                                                                                                                                                                                                 | Adresa de poștă electronică |                                                                                                                                                                                                                                  | Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Numărul tel./fax                                                                                                                                                                                                                          | Bloc                        | Scara                                                                                                                                                                                                                            | Etaj                                                                                                                                 | Apartament                                                                                                                                                                                                                       | Localitatea |
| Adresa de corespondență                                                                                                                                                                                                                   |                             | Nr.                                                                                                                                                                                                                              | Codul poștal                                                                                                                         | Strada                                                                                                                                                                                                                           |             |
| II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Numele                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Prenumele                                                                                                                                                                                                                                 | Adresa de poștă electronică |                                                                                                                                                                                                                                  | Codul numeric personal                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Numărul tel./fax                                                                                                                                                                                                                          | Bloc                        | Scara                                                                                                                                                                                                                            | Etaj                                                                                                                                 | Apartament                                                                                                                                                                                                                       | Localitatea |
| Adresa de corespondență                                                                                                                                                                                                                   |                             | Nr.                                                                                                                                                                                                                              | Codul poștal                                                                                                                         | Strada                                                                                                                                                                                                                           |             |
| III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România                                                                                                                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Numele                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Prenumele                                                                                                                                                                                                                                 | Adresa de poștă electronică |                                                                                                                                                                                                                                  | Codul numeric personal                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Numărul tel./fax                                                                                                                                                                                                                          | Bloc                        | Scara                                                                                                                                                                                                                            | Etaj                                                                                                                                 | Apartament                                                                                                                                                                                                                       | Localitatea |
| Adresa de corespondență                                                                                                                                                                                                                   |                             | Nr.                                                                                                                                                                                                                              | Codul poștal                                                                                                                         | Strada                                                                                                                                                                                                                           |             |
| IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE                                                                                                                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire                                                                                                                                                                         |                             | Nr. act dobândire:                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                      | Data dobândirii:                                                                                                                                                                                                                 |             |
| Strada                                                                                                                                                                                                                                    |                             | Nr.                                                                                                                                                                                                                              | Bloc                                                                                                                                 | Scara                                                                                                                                                                                                                            | Etaj        |
| An construire                                                                                                                                                                                                                             |                             | An dobândire:                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      | In calitate de:                                                                                                                                                                                                                  |             |
| Bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente                                                                                                                                                                                              |                             | Bloc cu mai puțin de 3 etaje și 8 apartamente                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      | Bloc cu mai puțin de 3 etaje și 8 apartamente                                                                                                                                                                                    |             |
| Clădiri                                                                                                                                                                                                                                   |                             | Clădire anexe                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      | Construcții la subsol, demisol, mansardă                                                                                                                                                                                         |             |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate din orice alte materiale nesupuse în urma unui tratament termic și/sau chimic                                        |                             | B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate din orice alte materiale nesupuse în urma unui tratament termic și/sau chimic                             |                                                                                                                                      | C. Clădire anexe cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate din orice alte materiale nesupuse în urma unui tratament termic și/sau chimic                       |             |
| D. Clădire anexe cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate din orice alte materiale nesupuse în urma unui tratament termic și/sau chimic                                |                             | E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în orice dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D |                                                                                                                                      | F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în orice dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D |             |
| Condițiile de dotare cu instalații de apă caldă, electrică, canalizare, electrice                                                                                                                                                         |                             | Condițiile de apă caldă, electrică, canalizare, electrice                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                      | Condițiile de apă caldă, electrică, canalizare, electrice                                                                                                                                                                        |             |
| Suprafața utilă (m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                                         |                             | Suprafața construită (m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      | Suprafața construită (m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                           |             |



|                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |      |                                                                           |       |    |               |                                                                     |  |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------|-------|----|---------------|---------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------|
| V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice                                                                                                                  |                            |      |                                                                           |       |    |               |                                                                     |  |                                                         |
| Strada                                                                                                                                                                                                                                                 | Nr                         | Bloc | Scara                                                                     | Etaaj | Ap | An construire | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente                        |  | DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |
| Suprafața clădirii:                                                                                                                                                                                                                                    | utilă ..... m <sup>2</sup> |      | construită desfășurată ..... m <sup>2</sup>                               |       |    |               |                                                                     |  |                                                         |
| a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință                                                                                                                                                |                            |      | b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință |       |    |               |                                                                     |  |                                                         |
| Valoarea clădirii (lei)                                                                                                                                                                                                                                |                            |      | Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)                         |       |    |               | c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință |  |                                                         |
| Data întocmirii raport                                                                                                                                                                                                                                 |                            |      | Data întocmirii proces verbal de recepție                                 |       |    |               | Valoarea din actul de proprietate (lei)                             |  |                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |      | Data încheierii act de dobândire                                          |       |    |               |                                                                     |  |                                                         |
| Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial: |                            |      |                                                                           |       |    |               |                                                                     |  |                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.                                                                                                      |  |
| VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:                                                                                                                      |  |
| a) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.<br>În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor: |  |
| b) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.                     |  |

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 4 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

|        |        |        |
|--------|--------|--------|
| 1..... | 4..... | 7..... |
| 2..... | 5..... | 8..... |
| 3..... | 6..... | 9..... |

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

- datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
- în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                |       |         |             |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|-------------|-------------|
| Posed actul de identitate                                                                                                                                                                                                  | TIPUL                                                                          | seria | numărul | eliberat de | La data de  |
| Semnătura contribuabilului                                                                                                                                                                                                 | Semnătura împuternicului                                                       |       |         |             |             |
| Data semnării                                                                                                                                                                                                              | În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia. |       |         |             |             |
| În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate. |                                                                                |       |         |             |             |
| Data și semnătura                                                                                                                                                                                                          | Date de identificare ale acestor persoane:                                     |       |         |             |             |
| Posed actul de identitate                                                                                                                                                                                                  |                                                                                | TIPUL | seria   | numărul     | eliberat de |

|                     |                                                          |  |                    |  |  |
|---------------------|----------------------------------------------------------|--|--------------------|--|--|
| Prenumele și numele | În acest tip de chenar completează organul fiscal local. |  |                    |  |  |
| Semnătura           | Zona în cadrul localității                               |  | Rangul localității |  |  |
|                     | Data semnării                                            |  |                    |  |  |